

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
VERKO KUTLEŠA  
ULICA MIROSLAVA MILIĆA 10  
10000 ZAGREB**



**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**10000 ZAGREB**

**Na broj: St-2089/2024**

## **IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA**

---

1. O postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ)

**MISCANTHUS d.o.o.  
OIB . 47322272439  
Ulica Petra Hektorovića 2, 10 000 Zagreb**

**Zagreb, 12. travnja 2025.**

## SADRŽAJ

1. UVOD	3
2. STATUSNOPRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA	3
2.1. Statusni položaj	3
2.2. Djelatnost	3
2.3. Članovi društva	6
3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE	7
3.1. Gospodarski položaj dužnika	7
3.2. Stanje sredstava na računu dužnika	8
3.3. Imovina dužnika	8
3.4. Obveze dužnika	8
3.5. Naplata potraživanja i sudski sporovi	9
4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA	10
5. ZAKLJUČAK	10
5.1. Postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka	10
5.2. Postojanje imovine dostatne za pokriće troškova postupka	11
5.3. Postojanje izgleda za nastavka poslovanja	11

## 1. UVOD

Trgovački sud u Zagrebu me svojim Rješenjem, poslovni broj St-2809/2024 od 05. ožujka 2025. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **MISCANTHUS d.o.o. OIB: 47322272439 Ulica Petra Hektorovića 2, 10 000 Zagreb**, imenovao privremenim stečajnim upraviteljem. Postupajući po nalogu stečajnog suca iz predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće **IZVJEŠĆE**.

## 2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

### 2.1. Temeljni podaci

Nadležni sud : Trgovački sud u Zagrebu

MBS : 081151586

OIB: 47322272439

EUID: HRSR.081151586

Status: Bez postupka

Tvrtka : MISCANTHUS d.o.o. za proizvodnju i usluge

Sjedište/adresa : Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Petra Hektorovića 2

Adresa elektroničke pošte : info@miscanthus.group

Temeljni kapital: 200.000,00 kuna / 26.544,56 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

Pravni oblik : društvo s ograničenom odgovornošću

### 2.2. Djelatnost

Predmet poslovanja

- \* proizvodnja toplinske energije
- \* opskrba toplinskom energijom
- \* distribucija toplinske energije
- \* djelatnost kupca toplinske energije
- \* proizvodnja električne energije
- \* prijenos električne energije

- \* distribucija električne energije
- \* organiziranje tržišta električne energije
- \* opskrba električnom energijom
- \* trgovina električnom energijom
- \* proizvodnja plina
- \* proizvodnja prirodnog plina
- \* transport plina
- \* skladištenje plina
- \* upravljanje terminalom za UPP
- \* distribucija plina
- \* organiziranje tržišta plina
- \* trgovina plinom
- \* opskrba plinom
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* usluge informacijskog društva
- \* poljoprivredna djelatnost
- \* ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- \* potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- \* stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu, te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- \* zdravstvena zaštita bilja
- \* proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- \* poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- \* proizvodnja sjemena
- \* dorada sjemena

- \* pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- \* stavljanje na tržište sjemena
- \* proizvodnja sadnog materijala
- \* pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- \* stavljanje na tržište sadnog materijala
- \* uvoz sadnog materijala
- \* djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- \* proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- \* promet gnojivima i poboljšivačima tla
- \* poslovanje s nusproizvodima i od njih dobivenim proizvodima
- \* gospodarenje šumama
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala
- \* računalne i srodne djelatnosti
- \* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* organiziranje sajмова, izložbi, seminara, kongresa, savjetovanja, priredbi, audicija, koncerata, tribina, festivala, kreativnih radionica, tečajeva i revija
- \* kurirske usluge
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama
- \* iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* djelatnost druge obrade otpada
- \* djelatnost oporabe otpada
- \* djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- \* djelatnost prijevoza otpada
- \* djelatnost sakupljanja otpada
- \* djelatnost trgovanja otpadom
- \* djelatnost zbrinjavanja otpada
- \* gospodarenje otpadom

- \* djelatnost ispitivanja i analize otpada
- \* proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo, bez rukovatelja

### **2.3. Osnivači/članovi društva**

1) LIUBOV MYNKO, OIB: 90480459955  
Zagreb, Goljak 49

- član društva

2) OLEKSANDR CHABANNYI, OIB: 82486054534  
Zagreb, Goljak 49

- član društva

### **Osobe ovlaštene za zastupanje**

SERGII CHABANNYI, OIB: 38548082282  
Zagreb, Goljak 49

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

### **Upravitelji/likvidatori**

VERKO KUTLEŠA, OIB: 63798394930  
Zagreb, Ulica Miroslava Milića 10

- privremeni stečajni upravitelj

- Rješenjem broj St-2089/2024 od 05.03.2025. godine imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

### **Pravni odnosi**

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25.01.2018. godine.

Odlukom člana društva od 11.02.2021. godine izmijenjan je Izjava u nazivu, u toč.4. odredbe o temeljnom kapitalu, u čl. 6. odredbe o poslovnom udjelu i brisanjem čl. 3. kao suvišnog, te zamijenjena potpuno novim tekstom Izjave od 11.02.2021. godine koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom jedinog člana društva od 20.04.2021. godine izmijenjena je Izjava od 11.02.2021. godine u cijelosti te zamijenjena potpuno novim tekstom Izjave od 20.04.2021. godine koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 21.04.2021. godine izmijenjena je Izjava od 20.04.2021. godine u cijelosti te je zamijenjena potpuno novim tekstom Društvenog ugovora od 21.04.2021. godine koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

### **3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE**

#### **3.1. Gospodarski položaj dužnika**

Tijekom prethodnog postupka pisanim putem zatražio sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od zastupnika po zakonu dužnika na adresu dostupnu u sudskom registru i od tijela javne vlasti. Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražio da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog dužnika, a kako bi mogao kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem. Stupio sam u kontakt sa bivšom računovotkinjom, a preko nje sa Oleksandrom Chabannyem, članom društva i Ivanom Jažićem, računovođom tvrtke MISCANTHUS d.o.o., te dogovorio sastanak i preuzimanje potrebne poslovne dokumentacije i poslovnih knjiga, kao i pregled imovine gdje se ista nalazi, a onda su drugi dan to otkazali sastanak davanje dokumentacije i pregled imovine jer ih je tako savjetovao njihov odvjetnik Matija Nagy. Tek nakon razgovora sa odvjetnikom Krešimirom Lobojom koji također zastupa tvrtku MISCANTHUS d.o.o. računovođa Ivan Jažić mi je poslao knjigovodstvena izvješća koja su se odnosila na imovinu i obveze, dok mi nije dopušten pregled imovine i komunikacija sa odgovornim osobama u tvrtki MISCANTHUS.

Uvidom u Zajednički informacijski sustav katastra i zemljišnih knjiga privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina .

Nakon uvida u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da je dužnik vlasnik vozila marke LINHAI ATV 500 EFI, proizvodnja 2020, registarska oznaka ZG8018HT i broj šasije LL8RDT4WXLOE00637. Vrijednost vozila stečajni upravitelj nije mogao utvrditi jer direktor tvrtke MISCANTUS d.o.o. i odvjetnik Matija Nagy, savjetnik u tvrtki MISCANTHUS d.o.o. nisu učinili dostupnim, iako je od njih to zahtijevao privremeni stečajni upravitelj.

Uvidom u podatke Hrvatskog registra civilnih zrakoplova privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik MISCANTHUS d.o.o. nije upisan kao vlasnik zrakoplova ili imatelj stvarnog i/ili obveznog prava u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova.

Uvidom u pribavljene podatke kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. iz Zagreba privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da nema evidentiranih računa nematerijalnih vrijednosnih papira.

Uvidom u pribavljene podatke kod Ministarstva mora, prometa i infrastrukture RH privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik MISCANTHUS d.o.o. nije evidentiran kao vlasnik plovila.

### 3.2. Stanje sredstava na računu dužnika

Temeljem uvida u dokumentaciju pribavljenu od FINA kao što je Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika MISCANTHUS d.o.o. i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da je dužnikov račun 26.03.2025.g. bio u neprekidnoj blokadi 348 dana odnosno 180 dana u prethodnih 6 mjeseci, te da ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 86.360,17 EUR.

Prema pribavljenim podacima od nedavno imenovane Darije Kononenko odgovorne osobe dužnika MISCANTHUS d.o.o. razvidno je da je dužnik smanjio dug i da očekuje smanjenje iznosa evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje. Od ukupnog iznosa blokade na žiro računu veći iznosi blokade su od odvjetnika Tomislava Mikića koji je blokirao iznosom od 16.145,87 EUR i HORKI iznosom od 50.265,45 EUR, te Porezno savjetništvo Lovrić i partneri d.o.o. iznosom od 9.040,78 EUR. Parnica sa HORKI je u tijeku radi osporavanja i brisanja zadužnice na FINA, obzirom da za navedeno potraživanje ne postoji potraživanje tvrtke HORKI.

### 3.3. Imovina dužnika

Računovođa je dostavio godišnja financijska izvješća za 2024.g. na dan 31.12.2024.g. iz kojih je razvidna **imovina dužnika MISCANTHUS d.o.o. u ukupnom iznosu od 2.195.001,00 EUR**

**3.3.1. Dugotrajna materijalna imovina** u bilanci na dan 31.12.2024. g. iskazana je u iznosu od **919.155,29 EUR**, a sastoji se od postrojenja i opreme; alata, pogonskog inventara i transportne imovine; predujmova za materijalnu imovinu ; te materijalne imovine u pripremi.

**3.3.2. Dugotrajna financijska imovina** u bilanci na dan 31.12. 2024. g. iskazana je u iznosu od **547.598,85 EUR**, a sastoji se od danih zajmova, depozita i ostalo.

**3.3.3. Kratkotrajna imovina** u bilanci na dan 31.12.2024.g. iskazana je u iznosu od **728.246,86 EUR**, a sastoji se od zaliha sirovina i materijala, te trgovačke robe, potraživanja i kratkoročne financijske imovine.

### 3.4. Obveze dužnika

U bilanci na dan 31.12.2025. iskazano je **stanje dugoročnih obveza u iznosu od 2.571.599,99 EUR, stanje kratkoročnih obveza u iznosu od 312.065,81 EUR.**

Novoimenovana direktorica dužnika MISCANTHUS d.o.o. Darija Kononenko iz Jablanovca,



Voćarska ulica 11 dostavila je 01.04. 2025.g. žalbu Trgovačkom sudu u Zagrebu na pokretanje prethodnog stečajnog postupka jer će ona pokušati stabilizirati financijsko stanje društva MISCANTHUS d.o. i nastaviti poslovanje, te poduzeti konkretne korake za financijsku konsolidaciju. Iz njenih datih podataka ona je obavila razgovore s vjerovnicima u vezi reprogramiranja obveza dužnika MISCANTHUS d.o.o.

### **3.5. Naplata potraživanja i sudski sporovi**

U tijeku su aktivnosti naplate potraživanja koje će značajno poboljšati likvidnost društva .

Neki sudski sporovi su u završnoj fazi, a potraživanja su značajna, i to:

1. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj: Pl -10/2023

Tužitelj je MISCANTHUS d.o.o. , a tuženik jer ESTELLE AGR  
radi isplate iznosa od 96.658,00 EUR

2. Trgovački sud u Zagrebu , poslovni broj: PL-6/2023

Tužitelj MISCANTHUS d.o.o. , a tuženik je MEXFUL ENERGY  
radi isplate 19.000,00 EUR

3. Kod Općinskog građansko suda u Zagrebu , poslovni broj : P-4433/2020

Tužitelj je MISCANTHUS d.o.o. , a tuženik je Željko Pfarner i Marica Vojković  
radi isplate 1.678.116,25 EUR.

U iduća dva mjeseca planiraju prodati dio imovine čime bi osigurali naplatu u iznosu od 80.000 EUR za pokrivanje postojećih dugova.

Uz navedenu naplatu postoji aktivna naplata od drugih ugovornih strana u iznosu od otprilike 250.000,00 EUR.

Pošto dužnik ima realne šanse za nastavka poslovanja , privremeni stečajni upravitelj predlaže nastavak poslovanja.

#### 4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA

Za namirenje troškova prethodnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti iznose, kako slijedi:

##### Troškovi prethodnog postupka

R.br.	Vrsta	Iznos EUR
1.	Račun za potvrdu o vlasništvu vozila	2,73
2.	Račun za usluge SKDD	7,00
3.	Kancelarijski materijal	25,40
4.	Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – prema Uredbi (bruto iznos)	2.650,00
Ukupno		<b>2.685,13</b>

D o k a z: preslike potvrda o uplatama nastalih troškova

##### Predvidivi troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci

R.br.	Vrsta	Iznos EUR/KN
1.	Poštanske usluge ( 10 x 4,00 UR ) preporučених pošiljki s povratnicom	40,00
3.	Bankarske usluge (6 x 20,00)	120,00
4.	Knjigovodstvene usluge (6 x 150 EUR mjesečno)	900,00
4.	Sređivanje arhivske građe	1.000,00
5.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja – prema Uredbi <sup>1</sup>	2.650,00
Ukupno		<b>4.710,00</b>

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi postupka: **7. 395,13 EUR**

<sup>1</sup> nagrada stečajnom upravitelju odrediti će se prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

#### 5. ZAKLJUČAK

##### 5.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Privremeni stečajni upravitelj je ispitao postoje li stečajni razlozi za otvaranje stečajnog postupka utvrđeni člankom 5. stavak 2. SZ i utvrdio da postoji nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđuje se da je ispunjen razlog nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti:

- Dužnik je nesposoban za plaćanje jer ne može trajnije ispunjavati dospjele novčane obveze. Naime, dužnik ima neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 348 dana, u ukupnom iznosu od 86.360,17 EUR.

- Prema stanju u poslovnim knjigama na dan 31.12.2024. godine dužnik ima obveza
- u iznosu od 2.883.665,80 EUR, a imovine u iznosu od 2.195.001,00 EUR.

## **5.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA**

Nedvojbeno je utvrđeno da postoji dovoljna imovina unovčenjem koje bi se ostvarila sredstva za namirenje obveza prethodnog kao i stečajnog postupka. te makar djelomično i potraživanja stečajnih vjerovnika.

## **5.3. POSTOJANJE IZGLEDA ZA NASTAVAK POSLOVANJA DUŽNIKA**

Utvrđeno je da su tijekom aktivnosti naplate potraživanja, te da su pri kraju sudski procesi koji će značajno poboljšati likvidnost dužnika MISCANTHUS d.o.o., te su dobri izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

U Zagrebu, 12. travnja 2025.

Privremeni stečajni upravitelj  
Verko Kutleša